



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΟΧΕ/ΒΑΑ
 Ταχ. Δ/ση: Μακράς Στοάς 15 ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 18535
 Πληροφορίες: ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
 Τηλ.: 2144053311-17, 2144053312
 Email: efd.unitb@piraeus.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 29/07/2025
 Α.Π.: 48701

Προς:

1. ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.
 Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
 ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
 Υπεύθυνου Πράξης ΚΟΥΤΣΟΔΟΝΤΗΣ
 ΑΧΙΛΛΕΑΣ
 2. ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
 ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
 Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου

ΘΕΜΑ: 1η Τροποποίηση της Πράξης «Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά.» με Κωδικό ΟΠΣ 6016665 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε για το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) που διατηρήθηκε σε ισχύ με την διάταξη του άρθρου 119 παρ.22 του ν. 4622/2019 (Α'133).
2. Το ν. 4914/2022 (Α' 61) για τη «Διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση ανώνυμης εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις » όπως ισχύει.
3. Το ν. 3852/2010 (Β' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Το ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»
5. Την υπ' αριθμ. 3989/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. Α 105/2024 Απόφαση του 8ου Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά όμοια, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 για τον Δήμο Πειραιά και ανακηρύχθηκαν ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, των εκλεγέντων ο Δήμαρχο, τακτικών και αναπληρωματικών Δημοτικών Συμβούλων, τακτικών και αναπληρωματικών Δημοτικών Κοινοτήτων και Προέδρων Δημοτικών Κοινοτήτων κάθε συνδυασμού με τους αναπληρωματικούς τους.
6. Την Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με αριθ. 52846/28-06-2023 Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πειραιά [ΦΕΚ 4170/Β'/28.06.2023].
7. Την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C (2022) 6262final/29.08.2022 που αφορά στην έγκριση του Προγράμματος «Αττική».
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4203/14.12.2023 (ΑΔΑ: ΨΦΡ57Λ7-7ΡΤ) Απόφαση έγκρισης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Χωρικής Αρχής Δήμου Πειραιά-ΚΟ.Δ.Ε.Π-Ο.Π.Α.Ν, με τίτλο «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ/ΒΑΑ) Πειραιά», συγχρηματοδοτείται από το Ε.Τ.Π.Α. και το Ε.Κ.Τ.+
9. Την υπ αρ. 939/12.04.2024 (ΑΔΑ:ΨΝ8Α7Λ7-Φ9Β) Απόφαση Ορισμού της «Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ Δήμου Πειραιά» ως Ενδιάμεσου Φορέα του Προγράμματος «Αττική» 2021-2027 και ανάθεση καθηκόντων της Διαχειριστικής Αρχής του Προγράμματος «Αττική» 2021-2027 για τη διαχείριση Πράξεων πλην Κρατικών Ενισχύσεων επιχειρηματικότητας της εγκεκριμένης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Χωρικής Αρχής του Δήμου Πειραιά-ΚΟ.Δ.Ε.Π, με τίτλο «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ/ΒΑΑ) Πειραιά» του Προγράμματος «Αττική» 2021-2027
10. Την υπ' αρ. 1462/05-06-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη περι έγκρισης του Προγραμματισμού των Προσκλήσεων για την



Με τη συγχρηματοδότηση
 της Ευρωπαϊκής Ένωσης



υποβολή προτάσεων χρηματοδότησης στο πλαίσιο του Προγράμματος «Αττική» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027(ΑΔΑ: ΨΥΒΥ7Λ7-ΠΕΙ).

11. Την Υπουργική Απόφαση 114947/29.11.2022 «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021 – 2027» (ΦΕΚ Β 6132)
12. Την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 110565/17.11.2022 «Διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης προτάσεων ένταξης στα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 (ένσταση της παρ. 7 του άρθρου 36 του ν. 4914/2022 (Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 5958)
13. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 5483/20.01.2023 «Διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027» (ΦΕΚ Β' 390)
14. Την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 114274/28.11.2022 «Διαδικασίες ελέγχου νομιμότητας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων στο πλαίσιο των Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2021-2027 (έλεγχος δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 38 του ν. 4914/2022 - Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 6131).
15. Την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (2016/C 262/01)
16. Την με αρ. πρωτ. 99801/ΕΥΚΕ-ΧΕ 1162/27.10.2023 Εγκύκλιο της ΕΥΚΕ-ΧΕ με τίτλο «Οδηγίες προς φορείς που εμπλέκονται στη διαχείριση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων κατά την προγραμματική περίοδο 2021-2027 αναφορικά με ζητήματα κρατικών ενισχύσεων»
17. Το με αρ. πρωτ. 112292/ΕΥΚΕ-ΧΕ 1359/ 27.11.2023 έγγραφο της ΕΥΚΕ-ΧΕ με τίτλο «Διευκρινίσεις στις οδηγίες προς φορείς που εμπλέκονται στη διαχείριση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων κατά την προγραμματική περίοδο 2021-2027 αναφορικά με ζητήματα κρατικών ενισχύσεων»
18. Το περιεχόμενο της εγκεκριμένης από τον Περιφερειάρχη Αττικής εξειδίκευσης της δράσης της δράσης « 5.1.8.ΕΦΔΠ Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά» της Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027 (αρ.πρωτ. Απόφασης 1437/04.06.2024 (ΑΔΑ:65Η37Λ7-ΠΑΧ)
19. Την με αρ.πρωτ. 1617/27-06-2024 Απόφαση έγκρισης των αποτελεσμάτων / συμπερασμάτων της 3ης Επιτροπής Παρακολούθησης του Προγράμματος «Αττική» (ΑΔΑ:ΨΧ3Ο7Λ7-5ΨΞ) με την οποία εγκρίθηκαν η μεθοδολογία και τα κριτήρια επιλογής των πράξεων της/ων Προτεραιότητας (ων),της πράξης, όπως περιγράφονται και εξειδικεύονται στο συνημμένο στην πρόσκληση έγγραφο.
20. Την με αριθμ. πρωτ.54825/635/06-12-22 (Κωδ. PIR012 εκδ.5) Πρόσκληση της Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ, Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΕΠ «Αττική» 2014-2020 του Δήμου Πειραιά για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 06 προς τους δικαιούχους για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ 2014-2020».
21. Την με αρ.186/27-7-2022 Απόφαση ΔΣ Πειραιά με την οποία εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πειραιά και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., για την υλοποίηση της Πράξης ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΑΔΑ: 6Ε1ΞΩΞΥ-4ΞΛ).
22. Το από 2/8/2022 Πρακτικό Συνεδρίασης του ΔΣ της «ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με την οποία εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πειραιά και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., για την υλοποίηση της Πράξης ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΑΔΑ:6ΖΟΠ46Μ8ΘΠ-ΣΙ8)
23. Την αρ.735/2022 Πράξη του Ε' Κλιμακίου (ΙΑ' Διακοπών) του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που κοινοποιήθηκε με το αρ.πρωτ. 45734/26-9-2022 Διαβιβαστικό.
24. Το με αρ.πρωτ.119368/ΕΥΚΕ 2108/09-12-2022 έγγραφο της ΕΥΚΕ με τίτλο: "Γνωμοδότηση επί του έργου με τίτλο «Έργο - Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά»".
25. Το γεγονός ότι για τις πράξεις που έχουν εφαρμοστεί οι διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Προγράμματος «Αττική» 2021-2027 και έχουν εκδοθεί σχετικές αποφάσεις για τη συγχρηματοδότησή τους, απαιτείται για λόγους διαχειριστικούς η απόσυρσή τους από το ΕΣΠΑ 2014-2020 και η επανυποβολή τους στο Πρόγραμμα «Αττική» 2021-2027.
- 26.Η με αριθμ. πρωτ. 42068/03-7-24 πρόσκληση PIR10 (Διαύγεια: Ψ848ΩΞΥ-Φ47)της Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ, Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΕΠ «Αττική» 2021-2027 του Δήμου Πειραιά με Τίτλο :«Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»
27. Τη με αρ. πρωτ.75999/02-12-2024 Απόφαση Ανάκλησης (ΑΔΑ: 6ΘΦ7ΩΞΥ-ΣΝΜ) της Απόφασης Ένταξης της Πράξης με τίτλο " Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά." και με κωδικό ΟΠΣ 5200056
28. Την με Α.Π. 78331/10-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΠΛΑΩΞΥ-ΘΒ9) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά.» με Κωδικό ΟΠΣ 6016665 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»
29. Το ID: 74147/21-07-2025 ώρα:12:10 μ.μ. υποβληθέν Τεχνικό Δελτίο Πράξης του Δικαιούχου ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα του δικαιούχου προς τον ΕΦ «ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΡΑΣΕΩΝ ΟΧΕ/ΒΑΑ» για την τροποποίηση της άνω Πράξης στο Πρόγραμμα «Αττική» 2021-2027.
30. Την με αριθμ. 273/ 24-07-2025 θετική εισήγηση του προϊστάμενου του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης.

Αποφασίζει

την 1η Τροποποίηση της Πράξης «Ανάπλαση Ιστορικού Κέντρου και Στεγάστρων στις Οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά.» με Κωδικό ΟΠΣ 6016665 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Ενίσχυση της χωρικής οικονομικής, κοινωνικής, περιβαλλοντικής και πολιτιστικής ανάπτυξης και συνοχής στην Αττική»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	6016665
2. Κωδικός COFOG2	06.6 - Στέγαση και υποδομές κοινότητας π.δ.κ.α.



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



3.Δικαιούχος:	ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
4.Κωδικός Δικαιούχου:	30605089
5.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	
<p>Το Έργο αφορά στην ανάπλαση του ιστορικού κέντρου του Πειραιά, και του παρακείμενου περιβάλλοντα χώρου αυτού, όπισθεν και παραπλεύρως του Πύργου του Πειραιά. Η περιοχή παρέμβασης οριοθετείται από τις οδούς Ακτή Ποσειδώνος, Δημ. Γούναρη, Τσαμαδού και Εθνικής Αντιστάσεως Μακράς Στοάς Ιπποκράτους και οι εργασίες που λαμβάνουν χώρα αφορούν σε τρεις άξονες:</p> <p>α) στον εκσυγχρονισμό των πεζοδρομίων Δημοσθένους και Λυκούργου με την κατασκευή βιοκλιματικού στεγάστρου (τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων πάνω στα φέροντα πλαίσια της κατασκευής, με την κατάλληλη διασύνδεση και τον απαραίτητο εξοπλισμό, που θα επιτρέπει την ηλεκτρική αυτόνομη λειτουργία του συστήματος σε φωτισμό και αερισμό),</p> <p>β) στην ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου, ο οποίος αναπτύσσεται περιμετρικά των οδών Μακράς Στοάς και Ιπποκράτους, όπισθεν του Πύργου του Πειραιά και</p> <p>γ) στην ανάπλαση και ανακατασκευή των πεζοδρομίων της οδού Τσαμαδού στο τμήμα από Εθνικής Αντιστάσεως έως Δημ. Γούναρη. Το συγκεκριμένο έργο θεωρείται αναγκαίο καθώς η παρούσα κατάσταση λειτουργίας της αγοράς δεν εξυπηρετεί τους πολίτες και τους επισκέπτες της πόλης, αλλά αντίθετα θα μπορούσε να πει κάποιος ότι υποβαθμίζει αισθητικά και περιβαλλοντικά ένα κεντρικό σημείο της πόλης του Πειραιά, στερώντας τις προοπτικές ανάπτυξης. Επίσης η περιοχή της αγοράς διαθέτει ένα σημαντικό νεοκλασικό κτιριακό απόθεμα, το οποίο μένει ανεκμετάλλετο και υποβαθμίζεται συνεχώς από τις υφιστάμενες χρήσεις και παρεμβάσεις (π.χ. μεταλλικά στέγαστρα χωρίς καμία αρχιτεκτονική μελέτη).</p>	
6. Παραδοτέα πράξης:	
<p>Παραδοτέα της πράξης ανά Υποέργο είναι:</p> <p>Για το Υποέργο 1:-Κατασκευή στεγάστρου στους πεζοδρόμους Δημοσθένους και Λυκούργου, με στόχο την προστασία της λειτουργίας των καταστημάτων και των διερχομένων πεζών. Τα υφιστάμενα σκίαστρα των νεοκλασικών κτισμάτων, θα επισκευαστούν και θα συντηρηθούν, ώστε να διατηρηθούν ως ένα κομμάτι της μορφολογίας της Παλιάς Αγοράς του Πειραιά</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μείωση πλάτους των οδών Μακράς Στοάς και Ιπποκράτους με παράλληλη αύξηση του πλάτους των πεζοδρομίων εκατέρωθεν των δύο οδών - Ανακατασκευή πεζοδρομίων με χυτό αρχιτεκτονικό σκυρόδεμα και στις γωνίες αυτών διαμόρφωση ραμπών για ΑΜΕΑ -Τοποθέτηση σύγχρονων και καλαίσθητων καθιστικών, ζαρντινιερών, μπαρών προστασίας και κολωνάκια προστασίας παράνομης στάθμευσης - Ενίσχυση φωτισμού με νέα, καλαίσθητα φωτιστικά τύπου LED - Δημιουργία θέσεων στάθμευσης οχημάτων τροφοδοσίας - Τοποθέτηση βυθιζόμενων κάδων με τηλεσκοπικό μηχανισμό - Ενίσχυση του αστικού πρασίνου με νέες φυτεύσεις, στον πυκνότερο δυνατό συνδυασμό, συστάδων δένδρων. <p>Δημιουργείται με αυτό τον τρόπο μια νησίδα πρασίνου και βιοκλιματικής ενίσχυσης στον πυκνά δομημένο αυτό αστικό χώρο</p> <ul style="list-style-type: none"> - Πλήρης ανακατασκευή των πεζοδρομίων της οδού Τσαμαδού, στο τμήμα μεταξύ των οδών Εθνικής Αντιστάσεως και Δημ. Γούναρη, με νέες αντιολισθηρές πλάκες, παράλληλα με την δημιουργία των απαιτούμενων οδηγών όδευσης τυφλών. - Επέκταση πράσινης νησίδας στην οδό Τσαμαδού, η οποία είναι ιδιαίτερα πτωχή σε φύτευση - Πύκνωση του επιφανειακού δικτύου συλλογής ομβρίων με νέα φρεάτια υδροσυλλογής <p>Για το Υποέργο 2: η αρχαιολογική παρακολούθηση της κατασκευής του έργου αφορά την αρχαιολογική παρακολούθηση της κατασκευής του έργου (Υποέργου 1) αλλά και τις σωστικές εργασίες αποκατάστασης που μπορούν να απαιτηθούν κατά τη φάση εκτέλεσης αυτού.</p> <p>Για το Υποέργο 3:η παρακολούθηση της κατασκευής του έργου από ειδικευμένο τεχνικό σύμβουλο για την Υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης της Πράξης στην παρακολούθηση, τον έλεγχο και την διοίκηση του Έργου και εν γένει στην ορθή υλοποίηση του συνόλου της Πράξης από την έναρξη εκτέλεσης του Τεχνικού Υποέργου και έως την ολοκλήρωσή της και την παράδοσή της στον Κύριο του έργου.</p> <p>Για το Υποέργο 4: οι εργασίες που θα εκτελεστούν από τον ΔΕΔΔΗΕ, στον οποίο ανήκει η κυριότητα του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, για την μετατόπιση καλωδίων του δικτύου χαμηλής και μέσης τάσης που βρίσκονται εντός την περιοχής παρέμβασης του έργου, ώστε να είναι δυνατή η ολοκλήρωση του Υποέργου 1 της Πράξης.</p>	

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΠΡΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (για ΕΚΤ, ΕΤΠΑ)	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
RCO114	Ανοιχτοί χώροι που δημιουργούνται ή αποκαθίστανται σε αστικές περιοχές*	Τετραγωνικά μέτρα	Μετάβαση	4.610,00
RCO74	Πληθυσμός που καλύπτεται από έργα στο πλαίσιο στρατηγικών για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη*	Άτομα	Μετάβαση	168.151,00
RCO75	Στρατηγικές για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη που υποστηρίζονται*	Αριθμός	Μετάβαση	1,00
RCO76	Ολοκληρωμένα έργα χωρικής ανάπτυξης	Αριθμός έργων	Μετάβαση	1,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **20/01/2023**.



8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/12/2029 .
9. Δεν υπάρχει προθεσμία ανάληψης υποχρέωσης Κρίσιμων Υποέργων.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ
-Προσθήκη Υποέργου 4 (εργασίες ΟΚΩ) για την μετατόπιση καλωδίων χαμηλής του υπογείου δικτύου χαμηλής και μέσης τάσης -Αύξηση συνολικής δημόσιας δαπάνης του ΥΕ1 (μέσω της αύξησης της μη επιλέξιμης δαπάνης κατά 435.301,11€) για την κάλυψη της δαπάνης της 1ης ΣΣΕ του ΥΕ1 όπως αυτή προέκυψε από τον 2ο ΑΠΕ του έργου Συνολικά υπάρχει αύξηση της συνολικής δημόσιας δαπάνης της πράξης κατά 411.854,76€ (με αύξηση της μη επιλέξιμης δαπάνης κατά 435.301,11€ και μείωση της επιλέξιμης κατά 23.446,35€.)

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	3.950.054,76
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	3.950.054,76
ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	3.514.753,65

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟ		
ΚΩΔ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
30605089	ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	3.809.054,76
18026056	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ	141.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ	3.950.054,76

10. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **3.514.753,65 €**

11. Το ποσό της δημόσιας δαπάνης που δεν εγγράφεται στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **435.301,11 €** και χρηματοδοτείται ή θα χρηματοδοτηθεί από Συμμετοχή φορέα .

13. Η πληρωμή της πράξης γίνεται με άμεση πληρωμή Το είδος πληρωμής καθίσταται δεσμευτικό για όλες τις σχετιζόμενες πληρωμές της πράξης.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 3.514.753,65 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΕΠ0857	2024ΕΠ08570177	Τροποποίηση	ΝΑΙ	2.691.308,15
ΕΠ0851	2023ΕΠ08510002	(-)	ΟΧΙ	823.445,50

* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **3.514.753,65 €**.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΩΡΑΛΗΣ****Πίνακας Αποδεκτών:****Συνημμένα:**

Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

Κοινοποίηση:

- 1.Ειδική Υπηρεσία Αρχή Πιστοποίησης και Εξακρίβωσης Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, Ν. Νικοδήμου 11 & Βουλής, 105-57, Αθήνα
- 2.Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης/Γενική Γραμματεία Δημοσίων Επενδύσεων-ΕΣΠΑ/Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων - Τμήμα Κατάρτισης ΠΔΕ, Νίκης 5, Πλατεία Συντάγματος, 101-80, Αθήνα
- 3.Προϊστάμενος Ε.Υ.Δ.Ε.Π. Περιφέρειας Αττικής, Λεωφ. Ανδρ. Συγγρού 98, 117-41, Αθήνα

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Δημάρχου Πειραιά
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δήμου Πειραιά
3. Προϊσταμένη Διεύθυνσης Διαχείρισης Δράσεων ΟΧΕ/ΒΑΑ Δήμου Πειραιά
4. Διεύθυνση Προγραμματισμού και Βιώσιμης Ανάπτυξης Δήμου Πειραιά

-